


Declaração de Enquadramento cfe. Art 3º da
Lei Complementar nº 123/2006


À PREFEITURA MUNICIPAL

MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA-EPP, CNPJ sob nº 20.615.956/0001-05, por intermédio de seu representante legal, o Sr. JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY brasileiro, casado, empresário, portador da Carteira de Identidade nº 8012514405 SSP-RS, inscrito no CPF/MF sob o nº 390.045.110-91 e do seu contador, o Sr. MARCO AURÉLIO BATTAGLIN UGULINI, brasileiro, solteiro, maior e capaz, Contador, portador da Carteira de Identidade nº 6016970847 SSP-RS, inscrito no CPF/MF sob o nº 415.875.290-68, portador do CRC/RS nº 49.747, DECLARA, para fins de participação em LICITAÇÕES, sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei, que esta empresa, na presente data, é beneficiária da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

Declara ainda que a empresa está excluída das vedações constantes do parágrafo 4º do artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006.

CACEQUI-RS, 11 DE JULHO DE 2025.

JORGE ALBERTO SAENGER  Assinado de forma digital por JORGE
ALBERTO SAENGER SALVANY:39004511091
SALVANY:39004511091 Dados: 2025.07.11 11:15:13 -03'00'
JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY

MARCO AURELIO BATTAGLIN  Assinado de forma digital por MARCO
AURELIO BATTAGLIN UGULINI:41587529068
UGULINI:41587529068 Dados: 2025.07.11 11:16:03 -03'00'
MARCO AURÉLIO BATTAGLIN UGULINI

CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE LIMITADA

MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA


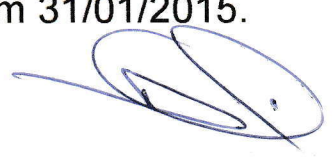

✓ **JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY**, brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, empresário, residente e domiciliado à Rua Gil Prates, nº 115 apto 301, Centro, em Cacequi(RS), CEP 97.450-000, nascido em 28/07/1963 em Santa Maria-RS, portador da Carteira de Identidade nº 8012514405, expedida pela SSP-RS e inscrito no CPF-MF sob o nº 390.045.110-91 e **SANDRA HELENA TEIXEIRA SALVANY**, brasileira, casada pelo regime de comunhão parcial de bens, empresária, residente e domiciliada à Rua Dr. Bozano, nº 805 apto 102, Centro, em Santa Maria-RS, CEP 97.015-000, nascida em 28/02/1964 em São Gabriel-RS, portadora da Carteira de Identidade nº 7025483541, expedida pela SJS-RS e inscrita no CPF/MF sob o nº 801.389.180-15, tem entre si justo e contratado, constituir uma sociedade limitada, a qual será registrada mediante as cláusulas e condições seguintes:

PRIMEIRA: A sociedade girará sob o nome empresarial MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA.

SEGUNDA: A sociedade terá sua sede e domicílio na cidade de Cacequi-(RS), na Rua Gil Prates, nº 118 A, Centro, CEP 97.450-000.

TERCEIRA: O capital social será R\$ 400.000,00 (Quatrocentos Mil Reais) dividido em 400 (Quatrocentas) quotas de valor nominal R\$ 1.000,00 (Hum Mil Reais), subscritos neste ato pelos sócios da seguinte forma:

A sócia SANDRA HELENA TEIXEIRA SALVANY, integraliza neste ato, em moeda corrente nacional, o valor de R\$ 36.000,00 (Trinta e Seis Mil Reais), equivalente a 36 (trinta e seis) cotas de capital. O restante do capital subscrito, será integralizado pela sócia em 240 (duzentas e quarenta) parcelas mensais e consecutivas, no valor de R\$ 1.350,00 (Hum Mil Trezentos e Cinquenta Reais) cada, vencendo-se a primeira em 31/01/2015.



O sócio JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY, integraliza neste ato, em moeda corrente nacional, o valor de R\$ 4.000,00 (Quatro Mil Reais), equivalente a 4 (quatro) cotas de capital. O restante do capital subscrito, será integralizado pelo sócio em 36 (trinta e seis) parcelas mensais e consecutivas, no valor de R\$ 1.000,00 (Hum Mil Reais) cada, vencendo-se a primeira em 31/01/2015.

QUARTA: O objeto serão os seguintes:

- a) Comércio varejista de materiais de construção;
- b) Comércio varejista de alarmes e câmaras de vigilância;
- c) Serviços de prestação de serviços de terraplanagem;
- d) Extração de areia;
- e) Extração de pedras, com a britagem da mesma para construção;
- f) Construção de sistemas de saneamento básico;
- g) Locação de máquinas e equipamentos para uso na construção civil;
- h) Serviços de construção e demolição de prédios, muros, calçadas, calçamento de ruas, pavimentação de estradas, pontes e bueiros;
- i) Zeladoria; portaria; limpeza e conservação de prédios públicos e privados;
- j) Limpeza de ruas, praças e jardinagem;
- k) Instalações elétricas;
- l) Instalações hidráulicas;
- m) Dedetização de casas, prédios, limpezas de piscina e caixas d'água;
- n) Carga e descarga de caminhões, recolhimento e reciclagem de lixo;
- o) Manutenção de computadores e equipamentos de informática;
- p) Serviços de sonorização de eventos;
- q) Transporte escolar rodoviário municipal.

QUINTA: A sociedade iniciará suas atividades em 01 de junho de 2014 e seu prazo de duração é indeterminado.



SEXTA: As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento dos outros sócios, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

SÉTIMA: A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

OITAVA: A sociedade será administrada pelo sócio JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY, ao qual caberá a responsabilidade e a representação ativa e passiva da sociedade, em juízo ou fora dele, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre no interesse da sociedade. O administrador fica autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização dos outros sócios.

NONA: Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, os administradores prestarão contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

DÉCIMA: Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administradores quando for o caso.

DÉCIMA PRIMEIRA: A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

DÉCIMA SEGUNDA: Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "pro labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.



DÉCIMA TERCEIRA: Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou dos sócios remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

§ único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

DÉCIMA QUARTA: Os Administradores declaram, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

DÉCIMA QUINTA: Fica eleito o foro de Cacequi-RS para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento em 03 vias.

Cacequi-RS, 26 de maio de 2014.



JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY



SANDRA HELENA TEIXEIRA SALVANY

Testemunhas:



AIRTON GOULART SILVEIRA
C.I. 9012910908 SSP-RS



TIAGO MENEZES CONTERATO
C.I.7081808672 SSP-RS

DÉCIMA TERCEIRA: Falecendo ou inabilitado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou dos acionistas remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

§ único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolve em relação a seu sócio.

DÉCIMA QUARTA: Os Administradores declaram, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

DÉCIMA QUINTA: Fica eleito o foro de Cacequi-RS para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento em 03 vias.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL	
CERTIFICO O REGISTRO EM: 10/07/2014 SOB Nº: 43207630874	
Protocolo: 14/177690-0, DE 26/06/2014	
MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA	 JOSÉ TADEU JACOBY SECRETÁRIO-GERAL

TIAGO MENEZES CONTRATO
C.I. 0012910008-22P-RS

AIRTON GOLLART SILVEIRA
C.I. 0012910008-22P-RS

ATO 316

ENQUADRAMENTO DE EMPRESA DE PEQUENO PORTE (EPP)

Ilmo. Sr. Presidente da Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul

A Sociedade MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA , estabelecida na (o) RUA GIL PRATES, 118, A;, bairro CENTRO, CACEQUI, RS CEP: 97.450-000, requer a Vossa Senhoria o arquivamento do presente instrumento e declara, sob as penas da Lei, que se enquadra na condição de EMPRESA DE PEQUENO PORTE nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei.

CACEQUI - RS, 26 DE MAIO DE 2014.



SANDRA HELENA TEIXEIRA SALVANY - Sócio



JORGÉ ALBERTO SANEGER SALVANY - Sócio/Administrador

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL	
CERTIFIQUE O REGISTRO EM:	10.07/2014 SOB Nº: 3967150
Protocolo:	14/177689-7, DE 26/06/2014
Empresa:	43 2 0763087 4
MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA	
	
JOSÉ TADEU JACOBY SECRETÁRIO-GERAL	



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 20.615.956/0001-05 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 10/07/2014
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS	PORTE EPP
--	---------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 08.10-0-06 - Extração de areia, cascalho ou pedregulho e beneficiamento associado 08.10-0-99 - Extração e britamento de pedras e outros materiais para construção e beneficiamento associado 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral 47.59-8-99 - Comércio varejista de outros artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente 49.24-8-00 - Transporte escolar 52.12-5-00 - Carga e descarga 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 81.11-7-00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais 81.22-2-00 - Imunização e controle de pragas urbanas 81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente 90.01-9-06 - Atividades de sonorização e de iluminação 95.11-8-00 - Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R GIL PRATES	NÚMERO 118	COMPLEMENTO A
-----------------------------------	----------------------	-------------------------

CEP 97.450-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO CACEQUI	UF RS
--------------------------	----------------------------------	-----------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO jsalvany@bol.com.br	TELEFONE (55) 3254-1171/ (55) 3254-1222
---	---

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 10/07/2014
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **12/04/2023** às **14:43:00** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA
CNPJ: 20.615.956/0001-05

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 10:08:26 do dia 27/05/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 23/11/2025.

Código de controle da certidão: **9668.BD77.9028.EDEB**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA FAZENDA
RECEITA ESTADUAL

Nome: **MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA EPP**

CNPJ base: **20.615.956/**

Obs.: A presente certidão é válida para toda a empresa, representada pelo CNPJ base composto pelos 8 primeiros dígitos. Todos os estabelecimentos da empresa foram avaliados na pesquisa de regularidade fiscal.

Certificamos que, aos **01 dias do mês de AGOSTO do ano de 2025**, revendo os bancos de dados da Secretaria da Fazenda do Estado do Rio Grande Sul, não elidido o direito de a Fazenda proceder a posteriores verificações e, a qualquer tempo, vir a cobrar crédito apurado, o titular do CNPJ base acima se enquadra na seguinte situação:

CERTIDAO NEGATIVA

Constitui-se esta certidão em meio de prova de existência ou não, em nome do interessado, de débitos ou pendências relacionados na Instrução Normativa DRP nº 45/98, Título IV, Capítulo V, 1.1.

Débitos protestados e posteriormente regularizados perante a Receita Estadual do Rio Grande do Sul não impedem a emissão de "Certidão Negativa", porém, caso não sejam pagas as taxas cartoriais, o débito permanece protestado pelo cartório, podendo ser a causa de restrições em entidades de proteção ao crédito. Nesses casos, regularize as taxas diretamente no cartório.

Esta certidão **NÃO** comprova a quitação:

- a) de tributos devidos mensalmente e declarados na Declaração Anual de Simples Nacional (DASN) e no Programa Gerador do Documento de Arrecadação do Simples Nacional (PGDAS-D) pelos contribuintes optantes pelo Simples Nacional;
- b) de ITCD e de ITBI (nas hipóteses em que este imposto seja de competência estadual - Lei nº 7.608/81) em procedimentos judiciais e extrajudiciais de inventário, arrolamento, separação, divórcio, dissolução de união estável ou partilha de bens.

Esta certidão é válida até 29/9/2025.

Certidão expedida gratuitamente e com base na IN/DRP nº 45/98, Título IV, Capítulo V.

A autenticidade deste documento deverá ser confirmada em
<https://www.sefaz.rs.gov.br/SAT/CertidaoSitFiscalConsulta.aspx>
com o preenchimento apenas dos dois campos a seguir:

Certidão nº: **36184730**
Autenticação: **46564028**





CERTIDAO NEGATIVA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CACEQUI

Página: 1/1

CNPJ: 88.604.897/0001-03

Emissor: MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA - EPP

Emissão: 19/08/2025 às 11:52:24

DADOS DO MUNÍCIPE

Interessado: MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA - EPP
Documento: 20.615.956/0001-05
Endereço: GIL PRATES Nº 118, CENTRO - CACEQUI/RS - 97450-000
Emissão: 19/08/2025 às 11:52:24
Validade: 18/09/2025

Ressalvando o direito do(a) PREFEITURA MUNICIPAL DE CACEQUI de colocar ou inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da pessoa acima identificada que vierem a ser apuradas. É certificado que:

NÃO CONSTAM DÉBITOS EM ABERTO
CERTIDÃO: NEGATIVA DE DÉBITOS

Conforme LEI MUNICIPAL de Nº 1640 de 30/12/1994 originário de lançamento anual e inscrita como Dívida Ativa na SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA.

Conforme Código Tributário Municipal vigente, o artigo 199 que dispõe sobre dívida ativa bem como foram calculados os acréscimos, de acordo com a Lei Municipal Nº 1.747 de 27 de junho de 1.997, artigo 260, sobre os débitos de qualquer natureza inscritos ou em dívida ativa para com a Fazenda Municipal, incidirá a unidade Fiscal de Referência (variação do IPCA), juros de 1% ao mês ou fração e multa de mora de 0,25% por dia de atraso até o limite de 15% , tendo sido alterado apartir do exercício de 2010 a multa para 0,167% por dia de atraso até o limite de 5% cfe. Lei Nº 3.267 de 30 de Dezembro de 2009. E, para constar, foi lavrada a presente certidão, que por mim vai assinada.

19 de agosto de 2025

Código para verificação de autenticidade: **908c2251**

908c2251

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 20.615.956/0001-05
Razão Social: MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA EPP
Endereço: RUA GIL ORATES 118 A / CENTRO / CACEQUI / RS / 97450-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 18/08/2025 a 16/09/2025

Certificação Número: 2025081818022187169083

Informação obtida em 19/08/2025 11:49:54

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 20.615.956/0001-05

Certidão nº: 48050530/2025

Expedição: 19/08/2025, às 11:51:06

Validade: 15/02/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **20.615.956/0001-05**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

Consulta Pública ao CGCTE RS

Situação na data: 28/07/2022

Identificação			
CAD ICMS	014/0027947		
CNPJ	20.615.956/0001-05		
Razão Social	MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA EPP		
Nome Fantasia	MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS		
Endereço			
Logradouro	RUA GIL PRATES		
Número	118	Complemento	A
Bairro/Distrito	CENTRO		
Município	CACEQUI	U.F.	RS
CEP	97450-000	Telefone	
Informações Complementares			
Enquadramento Empresa	SIMPLES NACIONAL	Delegacia da Receita Estadual	8ª DRE - SANTA MARIA
Natureza Jurídica	2062 - SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA		
CNAE Fiscal Principal	4744-0/99 - COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL		
CNAE Fiscal	4759-8/99 - COMERCIO VAREJISTA DE OUTROS ARTIGOS DE USO DOMESTICO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE		
CNAE Fiscal	4399-1/99 - SERVICOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUCAO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE		
Data Abertura	31/07/2014		
Situação Cadastral Vigente⁽¹⁾	ATIVO		
Nota Fiscal Eletrônica	EMPRESA OBRIGADA A EMISSAO		
Classificação das atividades Econômicas			
8 - COMERCIO VAREJISTA			
9 - SERVICOS E OUTROS			

OBSERVAÇÃO: Os dados acima estão baseados em informações fornecidas pelos próprios contribuintes cadastrados. Não valem como certidão de sua efetiva existência de fato e de direito, não são oponíveis à Fazenda e nem excluem a responsabilidade tributária derivada de operações com eles ajustadas.

⁽¹⁾ Situação Cadastral Vigente refere-se tão somente ao Cadastro de Contribuintes do Estado do Rio Grande do Sul (Inscrição Estadual).



ALVARÁ DE LICENÇA, LOCALIZAÇÃO E FISCALIZAÇÃO

Página: 1/1

PREFEITURA MUNICIPAL DE CACEQUI

Endereço: RUA BENTO GONCALVES, 363, CACEQUI

Nome Operador: TANIZE CONTERATO

Emissão em: 21/03/2025 às 11:10:22

ALVARÁ DE LICENÇA

INSCRIÇÃO MUNICIPAL

0000013130

NÚMERO DO ALVARÁ

12450

DATA DE EMISSÃO

21/03/2025

O Prefeito Municipal de CACEQUI/RS, autoriza a concessão de licença prevista em Lei Municipal para o estabelecimento localizado na GIL PRATES, 118 - CENTRO, CACEQUI/RS, conforme descrição abaixo.

Nome ou Razão Social	Nº documento
MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA - EPP	20.615.956/0001-05
Enquadramento	Início da atividade
CONSTRUCAO CIVIL	31/07/2014
Natureza do estabelecimento	
CONSTRUCAO CIVIL	

Descrição da atividade	Tipo de atividade
COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL	PRIMÁRIA
EXTRACAO DE AREIA, CASCALHO OU PEDREGULHO E BENEFICIAMENTO ASSOCIADO	SECUNDÁRIA
EXTRACAO E BRITAMENTO DE PEDRAS E OUTROS MATERIAIS PARA CONSTRUCAO E BENEFICIAMENTO ASS	SECUNDÁRIA
CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELAT	SECUNDÁRIA
OBRAS DE TERRAPLENAGEM	SECUNDÁRIA
INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA	SECUNDÁRIA
INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS	SECUNDÁRIA
SERVICOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUCAO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE	SECUNDÁRIA
COMERCIO VAREJISTA DE OUTROS ARTIGOS DE USO DOMESTICO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE	SECUNDÁRIA
TRANSPORTE ESCOLAR	SECUNDÁRIA
CARGA E DESCARGA	SECUNDÁRIA
ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES	SECUNDÁRIA
SERVICOS COMBINADOS PARA APOIO A EDIFICIOS, EXCETO CONDOMINIOS PREDIAIS	SECUNDÁRIA
IMUNIZACAO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS	SECUNDÁRIA
ATIVIDADES DE LIMPEZA NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE	SECUNDÁRIA
ATIVIDADES DE SONORIZACAO E DE ILUMINACAO	SECUNDÁRIA
REPARACAO E MANUTENCAO DE COMPUTADORES E DE EQUIPAMENTOS PERIFERICOS	SECUNDÁRIA

ESTE ALVARA DEVE FICAR EM LOCAL VISIVEL ,VALIDO ATE 31.03.2026

CACEQUI/RS, 21 de março de 2025

Tanize Conterato
SECRETARIA DA FAZENDA
CACEQUI-RS
Departamento da Receita
e Fiscalização

ABELAR LEONARDO
FISCAL TRIBUTÁRIO
PORT. 351-A/2002 - MATR. 0001

SECRETARIA DA FAZENDA
CACEQUI-RS
Departamento da Receita
e Fiscalização



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL NEGATIVA

À vista dos registros constantes nos sistemas de Informática do Poder Judiciário do Estado do Rio Grande do Sul é expedida a presente certidão por não constar distribuição de ação falimentar, concordatária, recuperação judicial e extrajudicial em tramitação contra a seguinte parte interessada:

MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS, CNPJ 20615956000105, Endereço - RUA GIL PRATES 118.

3 de julho de 2025, às 12:15:43

OBSERVAÇÕES:

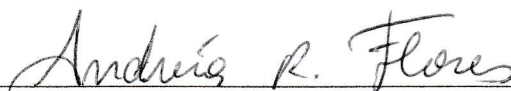
A aceitação desta certidão está condicionada à conferência dos dados da parte interessada contra aqueles constantes no seu documento de identificação, bem como à verificação de sua validade no site do Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul na Internet, endereço <http://www.tjrs.jus.br>, menu Processos e Serviços / Serviços Processuais / Emissão de Antecedentes e Certidões, informando o seguinte código de controle: **30f7ecfc92f3c196e5fc1c0d596d33c8**

Importante: Esta certidão possui validade de 90 dias a partir da data de sua emissão.

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA DE FORNECIMENTO

A Prefeitura Municipal de Cacequi, através da Secretaria Municipal de Educação, atesta para os devidos fins que a empresa MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, CNPJ: 20.615.956/0001-05, com sede na Rua Gil Prates, 118 – Centro – CACEQUI-RS, fornece materiais elétricos, eletroeletrônicos, materiais de construção e pré moldados de cimento satisfatoriamente, no que diz respeito à venda, prazo de entrega e qualidade, não tendo nada que desabone a sua participação em licitações.

Cacequi, 21 de março de 2025.



SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CACEQUI

Andréia Rodrigues Flores
Secretária Adjunta de Educação
Portaria n 78/2025
Cacequi-RS



MUNDIAL
SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA

DECLARAÇÃO CONJUNTA

A empresa MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA-EPP, inscrito no CNPJ: 20.615.956/0001-05, com sede na Rua Gil Prates, 118-Centro - CACEQUI-RS, por intermédio de seu representante legal, **DECLARA**, sob as penas da Lei, e para fins de contratação, que:

- 1) Que cumpre os requisitos para a habilitação e a conformidade de sua proposta com as exigências do edital, respondendo o declarante pela veracidade das suas informações, na forma da lei;
- 2) Que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
- 3) Que cumpre os requisitos legais para a qualificação como microempresa ou empresa de pequeno porte.
- 4) Que as propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
- 5) Que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores;
- 6) Que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição;
- 7) Que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal.
- 8) Que não foi declarada inidônea para licitar ou contratar com a administração pública e que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Cacequi/RS, 29 de agosto de 2025.

MUNDIAL SISTEMAS
CONSTRUTIVOS
LTDA:206159560001

05

Digitally signed by MUNDIAL SISTEMAS
CONSTRUTIVOS LTDA:20615956000105
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, S=RS, L=CACEQUI, OU=
43154711000123, OU=Secretaria da Receita Federal
do Brasil - RFB, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=
videoconferencia, CN=MUNDIAL SISTEMAS
CONSTRUTIVOS LTDA:20615956000105
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2025.08.29 11:06:20-03'00'
Foxit PDF Reader Version: 2023.2.0

MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA

INSTITUTO DE IDENTIFICACAO

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

POLEGAR DIREITO

DOVOCADO HENRIQUE SALVANY
SSP - POLICIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICACAO
RIO GRANDE DO SUL




VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 8012514405 DATA DE EMISSÃO 06/06/1994

NOME JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY

FLUACAO

HENRIQUE SALVANY

ELCY SAENGER SALVANY

NATURALIDADE

SANTA MARIA RS

DOC ORIGEM C CAS 4712 SANTA MARIA RS

2A ZONA LV B 15 FL 42

CPF 390045110/91

PORTO ALEGRE, RS

DATA DE NASCIMENTO 28/07/1963

ASSINATURA DO DETENTOR 151184

DIEN 9718 DE 2008/RS

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO		
NIRE 43207630874	CNPJ 20.615.956/0001-05	
NOME EMPRESARIAL MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO	
FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Balancetes Diários e Balanços	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2024 a 31/12/2024
NATUREZA DO LIVRO Livro Balancete Diário	NÚMERO DO LIVRO 13
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 5F.C3.49.8B.AE.78.1D.7A.75.35.58.1E.EA.CA.8C.92.20.98.50.AF	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:					
QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Diretor	39004511091	JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY: 39004511091	5129904628724650421	27/03/2023 a 27/03/2026	Sim
Contador	41587529068	MARCO AURELIO BATTAGLIN UGULINI: 41587529068	999934109981476807190669	29/08/2024 a 29/08/2025	Não

NÚMERO DO RECIBO: 5F.C3.49.8B.AE.78.1D.7A.75.35.58.1E.EA.CA.8C.92.20.98.50.AF-9	Escrituração recebida via Internet pelo Agente Receptor SERPRO em 19/05/2025 às 21:24:15 F1.85.4F.5B.75.27.A7.2C 30.9D.C0.84.35.F5.6E.09
--	--

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
ATIVO	2.670.394,99D
ATIVO CIRCULANTE	2.631.926,99D
DISPONIVEL	2.575.761,12D
CAIXA	1.555.715,57D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	146.730,44D
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	873.315,11D
ESTOQUE	56.165,87D
MERCADORIAS, PRODUTOS E INSUMOS	56.165,87D
ATIVO PERMANENTE	38.468,00D
INVESTIMENTOS	10.300,00D
OUTRAS PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	10.300,00D
IMOBILIZADO	28.168,00D
VEICULOS	43.521,45D
(-) DEPRECIAÇÕES, AMORT. E EXAUS. ACUMUL	15.353,45C
PASSIVO	2.670.394,99C
PASSIVO CIRCULANTE	11.689,05C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	2.161,91C
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	2.161,91C
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	9.527,14C
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	8.642,41C
OBRIGAÇÕES PREVIDENCIARIAS	884,73C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.658.705,94C
CAPITAL SOCIAL	400.000,00C
CAPITAL SUBSCRITO	400.000,00C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	2.258.705,94C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	2.258.705,94C

JORGE ALBERTO SAENGER
SALVANY:39004511091
Assinado de forma digital por JORGE
ALBERTO SAENGER SALVANY:39004511091
Dados: 2025.06.20 18:18:27 -03'00'

JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 390.045.110-91

MARCO AURELIO BATTAGLIN
UGULINI:41587529068
Assinado de forma digital por MARCO
AURELIO BATTAGLIN UGULINI:41587529068
Dados: 2025.06.20 18:14:41 -03'00'

MARCO AURELIO BATTAGLIN UGULINI
Reg. no CRC - RS sob o No. RS049747/O-0
CPF: 415.875.290-68

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2024

RECEITA BRUTA		
VENDA DE MERCADORIAS	2.017.262,81	<u>2.017.262,81</u>
DEDUÇÕES		
(-) SIMPLES	(114.639,90)	<u>(114.639,90)</u>
RECEITA LÍQUIDA		<u>1.902.622,91</u>
C.M.V.		
CUSTOS DAS MERCADORIAS VENDIDAS	(746.508,77)	<u>(746.508,77)</u>
LUCRO BRUTO		<u>1.156.114,14</u>
DESPESAS OPERACIONAIS		<u>(4.649,74)</u>
DESPESAS COM VENDAS		
INSS	(1.565,74)	
SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(3.084,00)	<u>(4.649,74)</u>
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		
PRÓ-LABORE	(86.152,10)	
INSS	(154,20)	
TAXAS DIVERSAS	(51,84)	
SEGUROS	(1.035,40)	
DEPRECIAÇÕES E AMORTIZAÇÕES	(2.176,08)	
JUROS PASSIVOS	(503,18)	<u>(90.072,80)</u>
RECEITAS FINANCEIRAS		
JUROS ATIVOS (OUTROS)	51.466,90	<u>51.466,90</u>
RESULTADO OPERACIONAL		<u>1.112.858,50</u>
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		<u>1.112.858,50</u>
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		<u>1.112.858,50</u>

JORGE ALBERTO SAENGER

SALVANY:39004511091

JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY

SÓCIO ADMINISTRADOR

CPF: 390.045.110-91

MARCO AURELIO BATTAGLIN

UGULINI:41587529068

MARCO AURELIO BATTAGLIN UGULINI

Reg. no CRC - RS sob o No. RS049747/O-0

CPF: 415.875.290-68

DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS

DISCRIMINAÇÃO	VALOR
LUCROS/PREJUÍZOS	
Saldo Anterior de Lucros Acumulados	1.556.785,67
Ajustes Credores de Períodos-base Anteriores	0,00
Reversão de Reservas	0,00
Outros Recursos	0,00
Lucro Líquido do Ano	1.112.858,50
(-)Saldo Anterior de Prejuízo Acumulados	(410.938,23)
(-)Ajustes Devedores de Períodos-base Anteriores	0,00
(-)Prejuízo Líquido do Ano	0,00
TOTAL	2.258.705,94
DESTINAÇÕES	
Transferências para Reservas	0,00
Dividendos ou Lucros Distribuídos, Pagos ou Cre	0,00
Parcela dos Lucros Incorporados ao Capital	0,00
Outras Destinações	0,00
TOTAL	0,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	2.258.705,94

JORGE ALBERTO SAENGER
SALVANY:39004511091

Assinado de forma digital por JORGE ALBERTO
SAENGER SALVANY:39004511091
Dados: 2025.06.20 18:17:24 -03'00'

JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 390.045.110-91

MARCO AURELIO BATTAGLIN
UGULINI:41587529068

Assinado de forma digital por MARCO
AURELIO BATTAGLIN UGULINI:41587529068
Dados: 2025.06.20 18:15:13 -03'00'

MARCO AURELIO BATTAGLIN UGULINI
Reg. no CRC - RS sob o No. RS049747/O-0
CPF: 415.875.290-68

COEFICIENTES DE ANÁLISES EM 31/12/2024

Coeficiente	Fórmula	Valor	Resultado
Índice de Liquidez Geral	Ativo Circulante + Realizável Longo Prazo	2.631.926,99 + 0,00	198,91
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	13.231,49 + 0,00	
Índice de Liquidez Corrente	Ativo Circulante	2.631.926,99	198,91
	Passivo Circulante	13.231,49	
Índice de Liquidez Seca	Ativo Circulante - Estoque	2.631.926,99 - 56.165,87	194,67
	Passivo Circulante	13.231,49	
Índice de Solvência Geral	Ativo	2.670.394,99	201,82
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	13.231,49 + 0,00	
Grau de Endividamento	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	13.231,49 + 0,00	0,00
	Ativo	2.670.394,99	
Resultado do Grau de Endividamento: 0,0049548			

JORGE ALBERTO SAENGER
SALVANY:39004511091
Assinado de forma digital por JORGE ALBERTO SAENGER
SALVANY:39004511091
Dados: 2025.06.20 18:17:00 -03'00'

JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 390.045.110-91

MARCO AURELIO BATTAGLIN
UGULINI:41587529068
Assinado de forma digital por MARCO AURELIO BATTAGLIN
UGULINI:41587529068
Dados: 2025.06.20 18:15:31 -03'00'

MARCO AURELIO BATTAGLIN UGULINI
Reg. no CRC - RS sob o No. RS049747/O-0
CPF: 415.875.290-68

NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

1 - CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa tem como Objeto Social Principal a Serviços especializados para construção não especificados anteriormente - Extração de areia, cascalho ou pedregulho e beneficiamento associado - Extração e britamento de pedras e outros materiais para construção e beneficiamento associado - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação - Obras de terraplenagem - Instalação e manutenção elétrica - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás - Comércio varejista de materiais de construção em geral - Comércio varejista de outros artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente - Transporte escolar - Carga e descarga - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais - Imunização e controle de pragas urbanas - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente - Atividades de sonorização e de iluminação - Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos.

2 - PERÍODO DE APURAÇÃO

O presente Balanço Patrimonial e Demonstrativo de Resultado Exercício compreende o período de 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024.

3 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

3.1 - ATIVO CIRCULANTE: Os ativos são apresentados pelo valor de realização.

3.2 - ATIVO NÃO CIRCULANTE (IMOBILIZADO): Registrado pelo custo de aquisição.

3.3 - PASSIVO CIRCULANTE: as contas constantes estão vincendas, sendo registradas por valores históricos contraídos;

3.4 - TRIBUTAÇÃO: A empresa é tributada na forma do Simples Nacional.

3.5 - FORMA DE RECOLHIMENTO DA RECEITA: A empresa realiza o recolhimento através do Regime de Competência.

4 - RESULTADO DO EXERCÍCIO

4.1 - O Patrimônio Líquido: O capital social pertence inteiramente a cotistas residentes no país.

4.2 - O Lucro Líquido do Exercício foi incorporado ao Patrimônio Líquido em Lucros do Exercício.

Lucro Líquido Apurado no Ano base de 2024: R\$ 1.112.858,50.

5 - A empresa não possui nenhuma contingência trabalhista, fiscal, tributária ou outra qualquer que venha ter efeitos relevantes sobre a situação financeira, bem como os resultados futuros.

JORGE ALBERTO SAENGER
SALVANY:39004511091

Assinado de forma digital por JORGE
ALBERTO SAENGER SALVANY:39004511091
Dados: 2025.06.20 18:16:35 -03'00'

JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY

CPF: 390.045.110-91

Empresário

MARCO AURELIO BATTAGLIN
UGULINI:41587529068

Assinado de forma digital por MARCO
AURELIO BATTAGLIN UGULINI:41587529068
Dados: 2025.06.20 18:15:49 -03'00'

MARCO AURÉLIO BATTAGLIN UGULINI

CPF: 415.875.290-68 CRC: RS-049.747-0/O

Contador



CNPJ	Razão Social	Data de Publicação	Hash de Publicação
20.615.956/0001-05	MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA	19/05/2025 21:34:41	7627DB35878B2383D07DCD618BE9A96AB8C26678

Balanço Patrimonial (BP)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2024	31/12/2024	Sim	Participante-Upload
<u>Título</u>			
BALANÇO PATRIMONIAL			
<u>Descrição</u>			
DRE			

Anexos

Tipo de Anexo	Título	Descrição
---------------	--------	-----------

Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY:39004511091	390.045.110-91	19/05/2025 21:34:41	Representante	Certificado Digital

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO		
NIRE 43207630874	CNPJ 20.615.956/0001-05	
NOME EMPRESARIAL MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO	
FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Balancetes Diários e Balanços	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2023 a 31/12/2023
NATUREZA DO LIVRO Livro Balancete Diário	NÚMERO DO LIVRO 12
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 0B.D2.BB.6C.96.C5.65.2C.31.B0.AE.0D.FC.49.B6.EE.2B.50.FB.A3	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:					
QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Diretor	39004511091	JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY: 39004511091	512990462872465042 1	27/03/2023 a 27/03/2026	Sim
Contador	41587529068	MARCO AURELIO BATTAGLIN UGULINI: 41587529068	883323381803238118 7	18/09/2023 a 18/09/2024	Não

NÚMERO DO RECIBO:
0B.D2.BB.6C.96.C5.65.2C.31.B0.AE.
0D.FC.49.B6.EE.2B.50.FB.A3-6

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 11/05/2024 às 16:36:06

2E.54.74.D8.7B.A4.E1.31
07.1D.08.15.0E.8D.26.47

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Entidade:	MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	20.615.956/0001-05
Número de Ordem do Livro:	12		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023		

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA
NIRE	43207630874
CNPJ	20.615.956/0001-05
Número de Ordem	12
Natureza do Livro	Livro Balancete Diário
Município	CACEQUI
Data do arquivamento dos atos constitutivos	10/07/2014
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2023
Quantidade total de linhas do arquivo digital	1508

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA
Natureza do Livro	Livro Balancete Diário
Número de ordem	12
Quantidade total de linhas do arquivo digital	1508
Data de início	01/01/2023
Data de término	31/12/2023

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 20.615.956/0001-05
Número de Ordem do Livro: 12
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 1.167.122,36	R\$ 1.568.237,64
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 1.134.602,20	R\$ 1.537.893,56
DISPONIVEL		R\$ 1.059.687,46	R\$ 1.505.913,58
CAIXA		R\$ 970.169,97	R\$ 1.040.633,83
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 89.517,49	R\$ 102.812,70
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA		R\$ 0,00	R\$ 362.467,05
ESTOQUE		R\$ 74.914,74	R\$ 31.979,98
MERCADORIAS, PRODUTOS E INSUMOS		R\$ 74.914,74	R\$ 31.979,98
ATIVO PERMANENTE		R\$ 32.520,16	R\$ 30.344,08
IMOBILIZADO		R\$ 32.520,16	R\$ 30.344,08
VEICULOS		R\$ 43.521,45	R\$ 43.521,45
(-) (-) DEPRECIAÇÕES, AMORT. E EXAUS. ACUMUL		R\$ (11.001,29)	R\$ (13.177,37)
PASSIVO		R\$ 1.167.122,36	R\$ 1.568.237,64
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 20.437,51	R\$ 23.932,64
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 10.317,94	R\$ 12.688,80
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER		R\$ 10.317,94	R\$ 12.688,80
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA		R\$ 10.119,57	R\$ 11.243,84
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL		R\$ 7.456,26	R\$ 10.451,49
OBRIGAÇÕES PREVIDENCIARIAS		R\$ 2.663,31	R\$ 792,35
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 1.146.684,85	R\$ 1.544.305,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 365.800,00	R\$ 400.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 400.000,00	R\$ 400.000,00
(-) (-) CAPITAL A INTEGRALIZAR		R\$ (34.200,00)	R\$ 0,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 780.884,85	R\$ 1.144.305,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 780.884,85	R\$ 1.144.305,00

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 20.615.956/0001-05

Número de Ordem do Livro: 12

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA BRUTA		R\$ 1.487.412,23	R\$ 773.382,20
VENDA DE MERCADORIAS		R\$ 1.477.426,73	R\$ 773.382,20
SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ 9.985,50	R\$ 0,00
(-) DEDUÇÕES		R\$ (85.169,73)	R\$ (335.984,93)
(-) (-) SIMPLES		R\$ (85.169,73)	R\$ (40.250,52)
(-) CUSTOS DAS MERCADORIAS VENDIDAS		R\$ (0,00)	R\$ (295.734,41)
RECEITA LÍQUIDA		R\$ 1.402.242,50	R\$ 437.397,27
LUCRO BRUTO		R\$ 1.402.242,50	R\$ 437.397,27
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (3.084,00)	R\$ (3.584,00)
(-) DESPESAS COM VENDAS		R\$ (3.084,00)	R\$ (3.584,00)
(-) FÉRIAS		R\$ (0,00)	R\$ (500,00)
(-) SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS		R\$ (3.084,00)	R\$ (3.084,00)
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (80.845,51)	R\$ (102.659,55)
(-) SALÁRIOS E ORDENADOS		R\$ (0,00)	R\$ (2.950,00)
(-) PRÓ-LABORE		R\$ (76.646,00)	R\$ (94.805,97)
(-) FGTS		R\$ (0,00)	R\$ (386,00)
(-) TAXAS DIVERSAS		R\$ (26,58)	R\$ (14,89)
(-) MULTAS DE MORA		R\$ (0,00)	R\$ (12,44)
(-) SEGUROS		R\$ (771,53)	R\$ (1.082,56)
(-) DEPRECIAÇÕES E AMORTIZAÇÕES		R\$ (2.176,08)	R\$ (2.176,08)
(-) JUROS PASSIVOS		R\$ (777,32)	R\$ (1.229,04)
(-) JUROS E COMISSÕES BANCÁRIAS		R\$ (448,00)	R\$ (2,57)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ (0,00)	R\$ 32.266,43
JUROS ATIVOS (OUTROS)		R\$ 0,00	R\$ 32.266,43
RESULTADO OPERACIONAL		R\$ 1.318.312,99	R\$ 363.420,15
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		R\$ 1.318.312,99	R\$ 363.420,15
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 1.318.312,99	R\$ 363.420,15

COEFICIENTES DE ANÁLISES EM 31/12/2023

Coeficiente	Fórmula	Valor	Resultado
Índice de Liquidez Geral	Ativo Circulante + Realizável Longo Prazo	1.537.893,56 + 0,00	64,26
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	23.932,64 + 0,00	
Índice de Liquidez Corrente	Ativo Circulante	1.537.893,56	64,26
	Passivo Circulante	23.932,64	
Índice de Solvência Geral	Ativo	1.568.237,64	65,53
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	23.932,64 + 0,00	
Grau de Endividamento	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	23.932,64 + 0,00	0,02
	Ativo	1.568.237,64	

JORGE ALBERTO
SAENGER
SALVANY:39004511091

Assinado de forma digital por
JORGE ALBERTO SAENGER
SALVANY:39004511091
Dados: 2024.09.02 10:44:00 -03'00'

JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 390.045.110-91

MARCO AURELIO
BATTAGLIN
UGULINI:41587529068

Assinado de forma digital por
MARCO AURELIO BATTAGLIN
UGULINI:41587529068
Dados: 2024.09.02 10:42:06 -03'00'

MARCO AURELIO BATTAGLIN UGULINI
Reg. no CRC - RS sob o No. RS049747/O-0
CPF: 415.875.290-68



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO GRANDE DO SUL - CREA-RS
SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL - ÓRGÃO DE FISCALIZAÇÃO DA ENGENHARIA E DA AGRONOMIA
Rua São Luís, 77 – Santana | Porto Alegre (RS) | CEP 90620-170 | Fone: 51 3320.2100
www.crea-rs.org.br

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PROFISSIONAL

Certidão nº: **2161349**

Validade: **31/03/2026**

Nome do Profissional: **OLI LUIZ DORS**

Título: **ENGENHEIRO CIVIL**

Carteira Crea: **RS032173**

RNP: **2203935804**

CPF: **093.215.430-15**

Registrado desde: **19/08/1980**

Atribuições Profissionais (legislação):

RESOLUÇÃO 218/73, ART. 7º, EM CONSONÂNCIA COM O ART. 7º DA LEI
5.194/66 E DECRETO 23.569/33, ART. 28 E ART. 29
RESOLUÇÃO 218/73 ART. 7 EXCETO PORTOS

Curso de Graduação:

ENGENHARIA CIVIL - Colou grau em: **14/07/1979**
UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA MARIA - UFSM

Curso de Pós-Graduação:

NADA CONSTA

Responsabilidade técnica por pessoa jurídica:

- 1) METHODOREAL CONSTRUÇÕES LTDA desde 02/12/2016
- 2) TCJ CONSTRUTORA LTDA desde 16/10/2020
- 3) MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA desde 18/05/2023

Certificamos que o profissional OLI LUIZ DORS.....
está devidamente registrado no Crea-RS, nos termos do art. 55 da Lei Federal 5.194, de 1966.

Certificamos que o profissional não possui débito de anuidade ou auto de infração transitado em
julgado no Crea-RS, nos termos do art. 66 da Lei Federal 5.194, de 1966.

Certidão emitida pela internet. Para confirmar a sua autenticidade, acesse www.crea-rs.org.br selecione
"Acesso Rápido" e a seguir "Certidões - Consulta a autenticidade de uma Certidão de Registro emitida pelo
Crea-RS". Informe o número desta certidão para visualização e conferência deste documento. Em caso de
dúvida, entre em contato com o Crea-RS pelo fone 51 3320-2140, de segunda a sexta, das 9h às 17h30.

Certidão gerada em 3/7/2025 e impressa em 3/7/2025

Fim da certidão nº 2161349